

# ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА

## № 220000319300000000013

30.04.2024

Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме проводится в соответствии с постановлением администрации Горноключевского городского поселения от 26.03.2023 №110 «О проведении торгов в форме открытого аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 25:05:030102:1166».

1. Предмет аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме: право на заключение договора купли-продажи земельного участка

2. Продавец (арендодатель): администрация Горноключевского городского поселения.

3. Организатор: администрация Горноключевского городского поселения

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - земельный участок	121 778,21 руб.	состоялся

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на электронной площадке [utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru) процедура № SBR012-2403270002.1.

6. Состав комиссии:

1.	Ермолаев Алексей Георгиевич	Председатель комиссии	Заместитель главы администрации Горноключевского городского поселения
2.	Зубок Гаянэ Александровна	Член комиссии	Главный специалист 2-го разряда администрации Горноключевского городского поселения по правовым вопросам
3.	Цыбанов Дмитрий Алексеевич	Зам. председателя комиссии	начальник отдела архитектуры и жизнеобеспечения администрации Горноключевского городского поселения
4.	Палеха Анна Сергеевна	Член комиссии	Начальник отдела по кадрам и делопроизводству администрации Горноключевского городского поселения
5.	Шинкаренко Ектерина Сергеевна	Член комиссии	Ведущий специалист отдела архитектуры и жизнеобеспечения администрации Горноключевского городского поселения



7. На участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	ИНН/КПП	Номер заявки
№ 1 - земельный участок	Макарова Жанна Петровна	253603851004	4346
№ 1 - земельный участок	Дворянский Валерий Викторович	253902625934	1088
№ 1 - земельный участок	Федоров Павел Николаевич	561000897507	36
№ 1 - земельный участок	Нестеренко Илья Андреевич	561214357210	7120

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

8.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника
№ 1 - земельный участок	Макарова Жанна Петровна
№ 1 - земельный участок	Дворянский Валерий Викторович
№ 1 - земельный участок	Федоров Павел Николаевич
№ 1 - земельный участок	Нестеренко Илья Андреевич

8.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам: нет

9. Ставки участников:

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№1	Макарова Жанна Петровна	202 151.91 руб.	29.04.2024 08:22:11	1
№1	Дворянский Валерий Викторович	198 498.56 руб.	29.04.2024 08:14:28	2



10. Победители:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Итоговая цена	Дата и время поступления заявки
№ 1- земельный участок	Макарова Жанна Петровна	202 151.91 руб.	29.04.2024 08:22:11

11. Аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 25:05:030102:1166, площадь примерно 1123 кв.м. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир нежилое здание (котельная). Участок находится примерно в 156 м, по направлению на северо-восток от ориентира. Адрес ориентира: Приморский край, Кировский район, кп. Горные Ключи, ул. Профсоюзная, д.1 Б. Территориальная зона- зона иного назначения (Ин-2). Вид разрешенного использования -ведение садоводства. Код 13.2 считается состоявшимся.

Договор купли-продажи подлежит заключению в срок не менее чем через десять дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе в случае, если электронный аукцион признан несостоявшимся, либо протокола о результатах электронного аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (torgi.gov.ru).

Уполномоченный орган обязан в течение пяти дней со дня истечения срока, предусмотренного пунктом 11 статьи 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, направить победителю электронного аукциона или иному лицу, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заключается договор купли-продажи земельного участка, проект договора купли-продажи земельного участка.


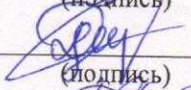
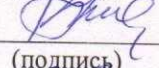

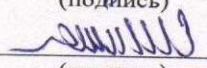
По результатам проведения электронного аукциона договор купли-продажи земельного участка заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью сторон такого договора.

11.1. Обоснование принятого решения: п.17 ст.39.12 ЗК РФ.

12. Заключить договор купли-продажи земельного участка с Макаровой Жанной Петровной.

13. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии	/  / (подпись)	А.Г.Ермолаев.
Зам. председателя комиссии	/  / (подпись)	Д.А. Цыбанов.
Член комиссии	/  / (подпись)	Г.А. Зубок
Член комиссии	/  / (подпись)	А.С.Палеха
Член комиссии	/  / (подпись)	Е.С.Шинкаренко